**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958281**

# Prodej bytu 4+kk v Jablonci nad Nisou, ul. Podhorská

Podhorská, Jablonec nad Nisou






**7 150 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Kratochvíl Jiří**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 129 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 129 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Umístění objektu** | rušná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k bydlení výjimečný, prostorný a krásně prosvětlený byt o dispozici 4+kk, který zaujme nejen svým velkorysým uspořádáním, ale také nadstandardním komfortem a promyšlenou dispozicí poskytující dostatek soukromí celé rodině.
Dominantou bytu je obrovský obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří srdce celého domova. Díky své mimořádné prostornosti nabízí spoustu místa pro společné rodinné chvíle, odpočinek i setkávání s přáteli. Celý interiér působí vzdušně, příjemně a je plný přirozeného denního světla.
Velkou předností bytu jsou dvě samostatné koupelny s prakticky řešenými vstupy. Do první koupelny je možné vstoupit přímo z hlavní ložnice i z obývacího pokoje. Druhá koupelna je společná pro dva dětské pokoje, přičemž každý z nich má do koupelny vlastní přímý vstup. Toto netradiční a velmi praktické řešení zajišťuje maximální pohodlí a soukromí pro rodiče i děti.
Skutečným benefitem je vlastní sauna, která nabízí možnost dokonalé relaxace a odpočinku v pohodlí domova.