Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958277**

Prodej rodinného domu, 115 m², Ivaň

Ivaň



2 390 000 Kč

za nemovitost

+ cena je kompletní včetně provize a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Kavač Bardodějová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	115 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části obce Ivaň na Hané, která se nachází nedaleko Tovačova. Dům o užitné ploše 115 m² stojí na pozemku o celkové výměře 267 m² a nabízí zajímavý potenciál pro vytvoření příjemného rodinného bydlení. Jedná se o jednopodlažní dům smíšené konstrukce se třemi místnostmi a možností využití podkroví, které nabízí potenciál pro další rozšíření obytného prostoru. Při vstupu do domu se nachází chodba a samostatná místnost vhodná pro zřízení šatny. Nemovitost je v původním, ale obyvatelném stavu. Pro dosažení současných standardů moderního bydlení je vhodné počítat s rekonstrukcí, díky níž si můžete interiér i celkové uspořádání přizpůsobit vlastním představám a potřebám. Dům je částečně zateplený. Součástí nemovitosti je také pozemek, který nabízí prostor pro venkovní posezení a odpočinek. Pokud hledáte dům s potenciálem, který si můžete upravit podle svých představ, může být tato nabídka zajímavou příležitostí. Více informací u makléře.