Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958105**

Prodej chalupy se stodolou, 90 m², Němčice

Zhoř, Němčice









1 662 500 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Janda Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	90 m²	**Užitná plocha**	90 m²
Plocha parcely	369 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v klidné části obce Zhoř, Němčice u Litomyšle. Dům o užitné ploše 90 m² nabízí 3 místnosti, 1. PP a 1. NP, stodolu, sklep a stojí na pozemku o výměře 369 m².
Hlavní výhody:
• potenciál vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ
• možnost rozšíření obytné plochy o půdní prostory
• stodola nabízí další prostor pro dílnu, sklad či jiné využití
• nemovitost se prodává včetně vybavení
• možnost dokoupení sousední parcely
• klidná poloha na okraji obce
• výborná dostupnost do Litomyšle, České Třebové i na D35
Nemovitost je před rekonstrukcí a představuje zajímavou příležitost pro investora i pro ty, kteří hledají chalupu na rekreaci. V případě více zájemců bude nemovitost prodávána formou online aukce. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.