Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-958044**

Prodej obchod a služby, 77 m², Plzeň, ul. Božkovská

Božkovská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň








1 145 200 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Stupková Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	77 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor pro vaše podnikání, vlastní zázemí nebo investiční záměr.

Nabízíme k prodeji nebytovou jednotku umístěnou v suterénu bytového domu v ulici Božkovská v Plzni.

Významnou předností jednotky je technické zázemí – k dispozici je elektřina, přívod vody, odpady a zavedený plyn. Tyto možnosti vytvářejí zajímavé předpoklady pro další úpravy prostoru, včetně případného vybudování vytápění.

Prostory mohou sloužit například jako ateliér, sklad, zázemí pro podnikání, dílna nebo prostor pro další individuální využití.

Zajímavý potenciál nabízí také možnost stavebních úprav a změny způsobu užívání, vždy v závislosti na technických podmínkách a schválení příslušnými úřady.

Nemovitost tak může oslovit jak zájemce hledající vlastní nebytové prostory, tak investory, kteří chtějí využít potenciál nemovitosti podle vlastních představ.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.