Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957763**

Prodej chaty se zahradou v Děčíně, ul. Březová

Březová, Děčín III-Staré Město, Děčín






1 400 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kopecká Alena
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	20 m²	**Užitná plocha**	20 m²
Plocha parcely	436 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Někdy stačí pár minut mimo každodenní shon a svět je hned příjemnější. Ranní káva na kryté terase, vlastní úroda ze zahrádky, grilování s přáteli nebo prostě jen odpočinek pod ovocnými stromy. Přesně takové chvíle můžete prožívat na svém vlastním kousku zeleně v zahrádkářské osadě Březová, KÚ Děčín - Staré Město. Na rovinatém pozemku o výměře 436 m² stojí útulná chata s číslem evidenčním s obytnou místností, kuchyňským koutem a podkrovím určeným k přespání. Nechybí elektřina, pitná voda, elektrický bojler ani chemické WC. Velkým bonusem je prostorná zastřešená terasa, která přímo vybízí k dlouhým letním večerům. Zahrada nabízí dostatek místa pro relaxaci i pěstování, k dispozici je perfektně udržovaný skleník. Pozemek je součástí ZO ČZS s ročními příspěvky přibližně 300 Kč. Ať už hledáte místo pro víkendový únik, zahradničení nebo chvíle s rodinou, tady si můžete vytvořit svůj malý ráj. Přijďte se přesvědčit osobně! Na prohlídku se těší makléřské duo Alena Kopecká a Martin Bálek!