Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957596**

Prodej rodinného domu, 325 m², Bukovec

Bukovec, Dubá






12 900 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Skála Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	325 m²
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost s neopakovatelnou atmosférou – hájenku, která prošla kompletní rekonstrukcí a dnes slouží k pronájmu apartmánů. Nachází se na polosamotě, obklopená nádhernou přírodou Kokořínska, kde si naplno vychutnáte klid, soukromí a odpočinek od každodenního shonu. Nemovitost nabízí tři apartmány o dispozicích 3+kk a 2× 2+kk, doplněné o byt 2+kk pro správce, který lze využít také k dalšímu pronájmu. K relaxaci slouží krytý bazén, sauna, venkovní posezení s možností grilování a přístřešek pro parkování. Součástí je také garáž pro jedno auto a sklad pro zahradní techniku. Děti zde mají dostatek prostoru pro hraní a rodiny mohou trávit čas na čerstvém vzduchu.
Lokalita Dubá – Bukovec je ideální pro milovníky přírody, turistiky a cyklovýletů. Okolní lesy a malebná krajina Kokořínska lákají k relaxaci po celý rok. Nemovitost představuje skvělou investiční příležitost se zavedeným ubytováním a velmi dobrým hodnocením hostů.