**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-957580**

# Prodej rodinného domu, obec Vilémov-Točice, Golčův Jeníkov

Vilémov






**3 699 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Dušek Romana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 140 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v místní části Točice, spadající pod obec Vilémov. Nemovitost se nachází v malebném přírodním prostředí podhůří Železných hor, na okraji Českomoravské vrchoviny, nedaleko řeky Doubravky.

Okolní krajina nabízí krásné přírodní scenérie, klid a příležitosti k aktivnímu odpočinku. V blízkosti vedou turistické stezky.

Dům v posledních letech prošel rozsáhlejší rekonstrukcí. Na části domu byla zhotovena nová střecha, byla osazena nová plastová okna, provedeny nové rozvody vody i elektřiny a dům byl zateplen. Interiér domu si nový majitel může dokončit dle svých představ a možností.

Rozloha zahrady je 1270m2.

Skvělým bonusem jsou 2 prostorné garáže.

Doporučuji osobní prohlídku domu. Kontaktujte makléře.