Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957506**

Prodej rodinného domu, 3+1, 321m², Rohanov-Vacov

Rohanov, Vacov







3 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Irmanová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	103 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše cca 103 m² v obci Rohanov, nedaleko Vacova, v krásném prostředí Šumavy. Nemovitost se nachází na pozemcích o celkové výměře 321 m². Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyni s jídelnou, koupelnu s vanou, samostatné WC, spíž, chodbu a kotelnu. Součástí domu je garáž o ploše cca 20 m². Dům má plastová okna, udržovanou fasádu a praktické dispoziční řešení. Interiér je v obyvatelném stavu s možností modernizace dle vlastních představ. K nemovitosti náleží menší zahrada, zpevněná plocha pro parkování a příjemné venkovní posezení. Dům je vhodný k trvalému bydlení i rekreaci. Lokalita nabízí klidné prostředí, krásnou šumavskou přírodu a široké možnosti turistiky, cyklistiky i zimních sportů. Ideální příležitost pro zájemce hledající bydlení či rekreační zázemí v atraktivní lokalitě Šumavy.