Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-957495**

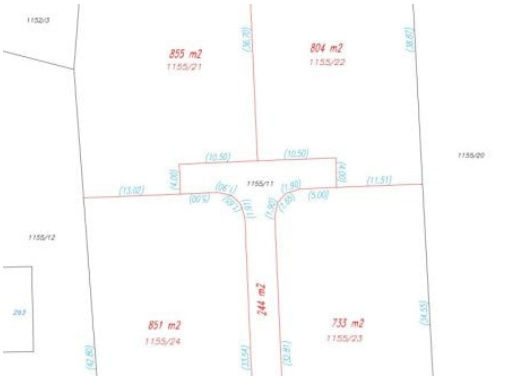
Prodej pozemku k bydlení, 799 m², Spálené Poříčí

Lipnice, Spálené Poříčí



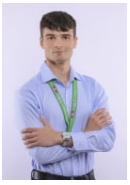






1 487 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kocáb Kristián
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	799 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o výměře 799 m² v obci Lipnice u Spáleného Poříčí. Jedná se o místo s výbornou dostupností, klidem a přírodou, ideální pro výstavbu rodinného domu. Možnost výstavby - pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinnnného domu: zastavěnost až 160 m² na jeden dům, maximálně 2 nadzemní podlaží. Aktuálně máme v nabídce 4 samostatné stavební parcely. Inženýrské sítě a přístup: Elektřina je přivedena na kraji parcely číslo 1155/11. Voda je v obecní přístupové komunikaci parcelní číslo 2087. Kanalizace bude řešena ČOV. Lipnice u Spáleného Poříčí nabízí klidné venkovské prostředí obklopené přírodou, ideální pro ty, kteří hledají místo pro bydlení mimo ruch města. Veškerou základní občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, zdravotních služeb a dalších potřebných služeb, naleznete v nedalekém Spáleném Poříčí. Plzeň je vzdálena přibližně 30 km, což umožňuje pohodlnou dostupnost krajského města za prací, nákupy i zábavou.