Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-956938**

Prodej pozemku k bydlení, 608 m², Velemín

Březno, Velemín









1 768 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	608 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek s projektem rodinného domu – Březno u Velemína.
Hledáte místo pro nový domov, ale nechcete začínat úplně od nuly? Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Březno u Velemína, obklopený krásnou krajinou Českého středohoří.
Velkou výhodou je zpracovaná projektová dokumentace pro povolení stavby rodinného domu, která je k dispozici budoucímu majiteli. Projekt počítá s dvoupodlažním rodinným domem o zastavěné ploše 107,26 m², podlahové ploše 153 m² a obytné ploše 109,13 m². Dispozice nabízí prostornou obytnou část s kuchyní a jídelnou, pokoj pro hosty a v patře ložnici, dva dětské pokoje, koupelnu a šatnu.
Na pozemku bude připravena elektrická přípojka, je zde možnost napojení na obecní vodovod a odpadní vody budou řešeny vlastní domovní ČOV. Klidná venkovská lokalita, krásné okolí Českého středohoří a především možnost navázat na již připravený projekt dělají z pozemku zajímavou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného domu.
Výhodou je i vlastní studna na pozemku.