**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956835**

# Prodej, byt, 2+1, 61 m², OV, Rožďálovice, ul. Náměstí

Náměstí, Rožďalovice






**4 290 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Šálková Eva**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Užitná plocha** | 61 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 61 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 o užitné ploše 61 m², situovaný v přízemí cihlového domu v příjemné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Byt nabízí dva neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyň a koupelnu s toaletou. Díky praktické dispozici poskytuje dostatek prostoru i soukromí. Velkým benefitem je vlastní zahrádka, která přímo vybízí k posezení a odpočinku. K bytu náleží také kóje o velikosti 4 m² a vlastní parkovací místo přímo u domu. Byt je připraven k pohodlnému bydlení bez nutnosti dalších výrazných investic. Financování vám rádi zajistíme za nejvýhodnějších podmínek.