Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-956807**

Prodej obchod a služby, 214 m², Svratka, ul. Palackého

Palackého, Svratka






2 625 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Křemenák Roman
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	214 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům bývalého řeznictví ve Svratce, v atraktivním prostředí CHKO Žďárské vrchy. Nemovitost je určena k rekonstrukci a představuje zajímavou příležitost pro podnikatele, který hledá prostor pro vlastní provozovnu a zároveň možnost bydlení.
Velkou výhodou je již zpracovaná projektová dokumentace, která počítá s rekonstrukcí řeznické provozovny v přízemí a vybudováním bytové jednotky v podkroví. Nemovitost tak nabízí možnost navázat na její původní účel a vytvořit zde například moderní řeznictví, prodejnu masa a uzenin či jiné potravinářské provozovny.
Svratka je vyhledávanou lokalitou pro bydlení i rekreaci. Okolí nabízí krásnou přírodu, turistické a cyklistické trasy, Ski areál Svratka i golfové hřiště.
Zajímavá příležitost pro řezníka, potravináře nebo podnikatele, který hledá vlastní provozovnu s možností bydlení.
S financováním koupě Vám rádi pomůžeme.