Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956796**

Prodej rodinného domu, 226 m², Bernartice

Bernartice






9 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vlčková Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	226 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní rodinný dům o užitné ploše cca 226 m² na klidném okraji obce Bernartice. Výjimečnou atmosféru dotvářejí otevřené výhledy na okolní kopce, lesy a krkonošskou krajinu. Za domem lze pravidelně pozorovat zvěř včetně daňků. Obytnému podlaží dominuje velkorysá kuchyně propojená s obývacím pokojem a vstupem na terasu cca 18 m². Dále zde najdete ložnici, koupelnu a samostatné WC. Horní podlaží nabízí 3 pokoje, koupelnu a WC. Spodní podlaží tvoří garáž, technické a skladovací zázemí a další 3 místnosti. Dům disponuje vytápěním na uhlí a dřevo, krbová kamna s výměníkem, záložním elektrokotlem, podlahovým vytápěním v obývacím pokoji, generátorem a přípravou na FVE. Napojen je na obecní vodovod. Součástí prodeje bude pozemek cca 3 000 m², jehož přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Výbornou dostupnost podpoří budovaná dálnice, jejíž nájezd bude vzdálen cca 6 minut jízdy. Pro více informací, kompletní technické podklady mě kontaktujte.