Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956704**

Prodej bytu 1+kk, 100 m², Zlín, ul. J. A. Bati

J. A. Bati, Zlín






7 800 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Henčlová Kamila
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej unikátní jednotky Loft-style living – otevřeného prostoru s patrem na spaní v atraktivní části Baťovského areálu v centru Zlína. Jiný nebytový prostor byl modernizací přestavěn a lze jej užívat k plnohodnotnému bydlení. Plocha 103 m² nabízí vzdušné a prosvětlené bydlení ve funkcionalistickém stylu, jehož užitná plocha je navýšena o 30 m² loftu. Vysoké stropy umožnily vybudování této specifické varianty bydlení typické pro industriální byty. Je zde zádveří, koupelna s rohovou vanou a stylová kuchyňská linka. Budova byla rekonstruována v roce 2014 a kromě nových oken, rozvodů, zateplení a podlah umožňuje napojení na klimatizační řád. Modernizace interiéru bytu byla dokončena v roce 2026. Jednotku lze využít k bydlení, jako ateliér nebo neobvyklý kancelářský prostor. V moderní budově s výtahem je klid, výhled a pohodlí centra krajského města.