# Prodej bytu 2+kk, 44 m², Čestice

Čestice






**3 730 000 Kč**
za nemovitost

+ parkovací stání 65.000 Kč,
+ sklep 58.000 Kč cena včetně provize



Vyřizuje
**Trojan Tomáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 44 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 44 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | ve výstavbě (hrubá stavba) | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a moderně řešený byt 2+kk s balkonem o celkové ploše 47 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží novostavby v klidné části obce Čestice. Byt je součástí druhé etapy energeticky úsporného projektu „Za Humny“. Byt je promyšlen do posledního detailu s důrazem na nízké provozní náklady a vysoký komfort bydlení. Standardy: vytápění a ohřev vody: úsporné tepelné čerpadlo a podlahové vytápění, venkovní žaluzie pro dokonalé soukromí i světelný komfort, kompletně dokončená a zařízená koupelna. Příslušenství: možnost dokoupení sklepní kóje, vyhrazeného parkovacího stání či vlastní zahrádky. V rámci projektu bude obyvatelům k dispozici dětské hřiště, komunitní zahrada a příjemné venkovní posezení pro sousedská setkávání.
Čestice nabízejí ideální spojení klidného venkovského bydlení s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybavenost. Zahájení výstavby jaro 2027. Více informací u makléře.