**Pronájem – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956249**

# Pronájem chalupy, 100 m², Lázně Kynžvart

Lázně Kynžvart






**25 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Heřmánek Josef**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 100 m² | **Užitná plocha** | 100 m² |
| **Plocha parcely** | 2451 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Umístění objektu** | samota | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem vybavené chalupy na samotě v Lázních Kynžvart.

Nabízím k pronájmu útulnou chalupu obklopenou zelení a zahradou o výměře přibližně 2 400 m². Ideální místo pro ty, kteří hledají soukromí, klid a přírodu.

Chalupa má užitnou plochu přibližně 100 m². Interiér je krásně udržovaný a jeho osobitou atmosféru tvoří dubové dveře, nábytek a další dřevěné prvky. Součástí vybavení je kuchyň, posezení s kachlovými kamny i pracovní kout. K dispozici je koupelna, samostatné WC, obývací pokoj, dvě ložnice, pracovna, sklepní a půdní prostor.

Výrazným prvkem chalupy je venkovní ochoz, který vede kolem tří čtvrtin prvního patra a nabízí příjemné propojení domu se zahradou. Vytápění zajišťuje elektřina a krbová kamna.

Velká zahrada poskytuje dostatek prostoru k odpočinku, zahradničení i společnému času venku.

Pro více informací o podmínkách pronájmu a domluvení prohlídky mě kontaktujte.