Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956187**

Prodej bytu 3+1, 58 m², Jindřichův Hradec, sídliště Vajgar

sídliště Vajgar, Jindřichův Hradec III, Jindřichův Hradec






3 774 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Petr Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 58 m² v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží, tedy v 1. patře bytového domu.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelnu s vanou a samostatné WC. . K bytu náleží také balkon a sklepní kóje.

Poslední rekonstrukce bytu proběhla přibližně před 15 lety, kdy došlo k vyzdění bytového jádra. Byt je vhodný k okamžitému užívání, zároveň však nabízí možnost postupné modernizace podle představ nového majitele. Po vzájemné domluvě je možné byt před předáním také vyklidit.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově. V bytě je zaveden plyn, který slouží pouze k vaření. Bytový dům je zateplený a ve velmi hezky udržovaném stavu, vybavený výtahem. K dispozici jsou také společné prostory, konkrétně kolárna, kočárkárna a sušárna.

V okolí se nachází obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i další služby.