Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-956136**

Prodej ubytovacího zařízení v Harrachově

Harrachov





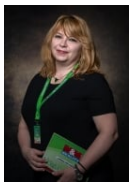




22 900 000 Kč

za nemovitost

- vč. provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Čílová Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	341 m²	**Užitná plocha**	341 m²
Plocha parcely	1497 m²	**Počet podlaží objektu**	3
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velmi zajímavou nemovitost na okraji Harrachova, v atraktivní horské lokalitě s celoročním využitím. Okolí je ideální pro zimní i letní aktivity – lyžování, běžky, turistiku i cyklistiku, houbaření aj..
Nadčasově řešený objekt (vedený jako rodinný dům) nabízí několik ložnic s vlastním sociálním zázemím a aktuální kapacitou přibližně 19 osob. Díky dispozici je možné pokračovat v ubytovacím provozu, případně část objektu využít pro vlastní bydlení aj..
Součástí nemovitosti je vlastní parkování pro cca 5-6 vozů, jedna garáž, terasa a zahrada s příjemným posezením u ohniště či grilu. Nemovitost je prodávána kompletně vybavena, je tedy možné navázat na dosavadní provoz a plynule pokračovat.
Vytápění zajišťuje plynový kotel, objekt je napojen na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci.
Zajímavá příležitost pro podnikání v jedné z nejatraktivnějších horských lokalit v zemi s možností celoročního využití.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte makléřky.