**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956025**

# Prodej rodinného domu, 160 m², Petrovice u Karviné

Petrovice u Karviné






## 4 770 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a veškerých právních služeb. cena včetně provize



Vyřizuje
**Šupolík Jakub**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 160 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v příjemné a klidné části Petrovic u Karviné. Dvoupodlažní dům o dispozici 5+1 s pozemkem představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají vlastní bydlení s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí značný prostor pro modernizaci a individuální řešení interiéru i exteriéru. Střešní krytina byla obnovena přibližně před 15 lety.

Petrovice u Karviné jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti.
Velkým benefitem je také okolní příroda, řeky, rybníky a cyklostezky, které vybízejí k procházkám, sportu a odpočinku. Výhodou je rovněž železniční spojení a blízkost Karviné.

Ideální volba pro rodinu nebo investora hledajícího nemovitost s potenciálem a možností vytvořit si bydlení podle vlastních představ.