Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955963**

Prodej rodinného domu, 200 m², Kateřinice

Kateřinice






4 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Miklasová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	200 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dvě samostatné obytné části, dvojgaráž, zahrada a spousta prostoru pro velkou rodinu. Dům v Kateřinicích nabízí možnost vícegeneračního bydlení, ale také dostatek soukromí pro každého.
Větší část domu je řešena ve dvou podlažích a nabízí několik obytných místností, koupelnu a samostatnou toaletu. V jedné z místností jsou rozvody vody a odpady, takže zde může vzniknout kuchyně s jídelnou. Druhá část domu má vlastní vstup a dispozici 2+1.
Dům pochází z roku 1982, má plastová okna a je převážně v původním stavu – nový majitel si jej tak může postupně upravit podle sebe. Napojen je na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva.
K domu patří sklepní prostory a samostatně stojící dvojgaráž. Na zahradě najdete ovocné stromy, skleník, kůlnu a malý dřevěný domek s posezením.