Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955645**

Prodej, rodinný dům, 108 m², Bobnice, ul. Průběžná

Průběžná, Bobnice






7 190 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ficek Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	108 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v žádané lokalitě Bobnice u Nymburka. Dům s cihlovou konstrukcí má jedno nadzemní podlaží a se svou užitnou plochou 110 m² nabízí příjemné bydlení pro rodinu. Přízemí domu nabízí prakticky řešený obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj a samostatnou kuchyň, koupelnu s vanou a toaletou. Nemovitost prošla velkou rekonstrukcí zahrnující nová plastová okna, zateplení fasády, zateplení půdy (30 cm) foukanou celulózou a instalaci fotovoltaického systému pro efektivní ohřev teplé vody. Zahradu můžete využít pro odpočinek a zahradničení. Díky své poloze a potenciálu jde o výjimečnou nabídku na realitním trhu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší dostupnosti, což ocení zejména rodiny díky blízké škole a školce. V případě zájmu o prohlídku nebo dalších dotazů nás neváhejte kontaktovat.