Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955620**

Prodej rodinného domu 4+kk, 107 m², Klatovy, Štěpánovice

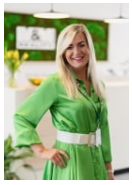
Štěpánovice, Klatovy






11 330 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	107 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásný, moderní a energeticky úsporný rodinný dům o dispozici 4+kk s výměrou 106,7 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Štěpánovice u Klatov. Dům dokončený v roce 2020 nabízí moderní komfort, soukromí a příjemné rodinné bydlení v blízkosti přírody.
Cihlová stavba s kvalitním zateplením a izolačními trojskly vyniká nízkými provozními náklady. O tepelnou pohodu se stará podlahové vytápění s plynovým kotlem a individuální regulací v každé místnosti. Útulnou atmosféru doplňují krbová kamna. Samozřejmostí jsou elektrické venkovní rolety, sítě proti hmyzu, technická místnost a praktický pochozí půdní prostor. Velkým benefitem je prostorná terasa s krásným výhledem do okolní krajiny, ideální pro relaxaci i společné chvíle s rodinou a přáteli. Nechybí kryté parkovací stání ani samostatný sklad. Dům nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a výborné dostupnosti Klatov s kompletní občanskou vybaveností. Rádi Vás nemovitostí osobně provedeme.