**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955455**

# Pronájem bytu 1+1, 33 m², Sokolov, ul. Boženy Němcové

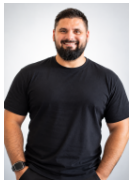
Boženy Němcové, Sokolov






**9 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Truhlář Petr**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 33 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 33 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení pro jednoho za 9 000 Kč měsíčně včetně služeb, navíc s částí vybavení už v bytě. V ulici Boženy Němcové v Sokolově nabízíme k pronájmu byt 1+1 o užitné ploše 33 m², který se nachází ve 2. podlaží třípodlažního zděného domu. Byt je v dobrém stavu a díky samostatné kuchyni nabízí příjemnější rozdělení prostoru než klasická garsonka. K dispozici je kuchyňská linka, lednice a postel, další úložný prostor poskytuje sklep o ploše 2 m². V koupelně je vana, WC je samostatné. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Parkování je možné na ulici a v okolí najdete obchody, lékaře, poštu, banku, mateřskou i základní školu. K dispozici je také autobusové a vlakové spojení. Celkové měsíční nájemné pro jednu osobu činí 9 000 Kč, každá další osoba +1 000 Kč. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce 15 000 Kč a provize RK 15 000 Kč. Hledáte-li praktické bydlení v Sokolově, ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku. Byt je připraven k běžnému užívání.