**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955406**

# Prodej pozemku č.1 k bydlení, 1060 m², Klucké Chvalovice

Klucké Chvalovice, Zbýšov







**1 079 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Benc Petra**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1060 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | okraj obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1060 m² v klidné části obce Klucké Chvalovice. Pozemek se nachází v příjemném prostředí s venkovským charakterem. Dle územního plánu je určen k zástavbě, což představuje zajímavou příležitost pro budoucí výstavbu. Velkou výhodou jsou inženýrské sítě vedené podél hranice pozemku – vodovod, plynovod a elektřina. Pozemek je přístupný z obecní komunikace a v jeho blízkosti se nachází autobusová zastávka. Ve Zbýšově vzdáleném 2 km je k dispozici obchod, MŠ a rybník vhodný ke koupání, ve Vlkanči pak MŠ a ZŠ i vlaková zastávka. Čáslav je vzdálena přibližně 14 km a Golčův Jeníkov 11 km, kde najdete širší nabídku obchodů, služeb, škol a další občanské vybavenosti. Výhodou je možnost koupě dalších dvou sousedních pozemků, díky čemuž lze rozšířit prostor a získat více soukromí i možností pro budoucí využití. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. S výhodným financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.