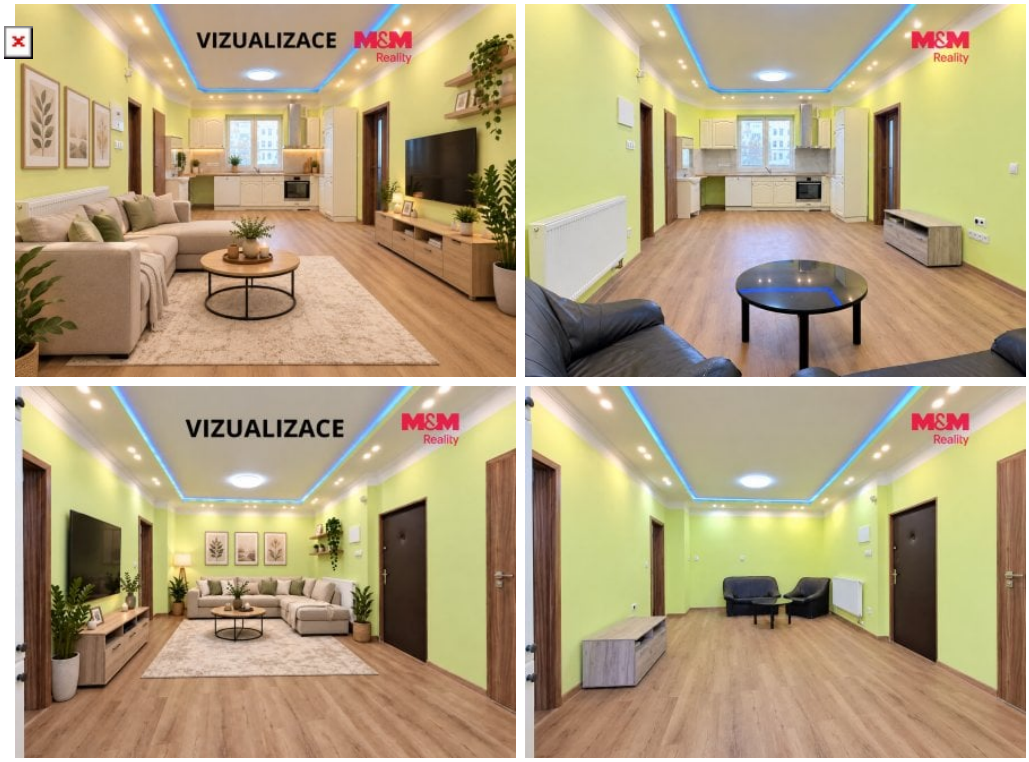
**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955347**

# Prodej bytu 3+kk, 62 m², Plzeň, ul. Hálkova

Hálkova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň




**6 550 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Krejčíková Michaela**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 6 | **Užitná plocha** | 62 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 62 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 62 m², který se nachází v ulici Hálkova, Jižní Předměstí - Plzeň. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží pětipodlažního cihlového domu a je ve velmi dobrém stavu. Praktická dispozice nabízí dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak například jako investiční nemovitost k následnému pronájmu. Vytápění bytu zajišťuje elektrický kotel a ohřev vody bojler. Velkou předností je poloha nemovitosti. Byt se nachází v klidnější části města, zároveň však v dobré dostupnosti do centra Plzně. V okolí je veškerá občanská vybavenost potřebná pro pohodlný každodenní život. Díky své dispozici a stavu představuje byt zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení tak i investici. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.