**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955342**

# Prodej pozemku k bydlení s lesem a loukou, 64409 m², Záblatí

Albrechtovice, Záblatí






## Neuvedeno




Vyřizuje
**Ritter Silvie**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 64409 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | samota | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo s krásnými výhledy, vlastním lesem, loukami a stavebním pozemkem, kde nemusíte roky čekat na přípravu stavby, ale začít budovat své nové bydlení hned. V Albrechtovicích u Záblatí nabízíme soubor pozemků o celkové výměře 64 409 m², tedy 6,44 ha. Součástí je pozemek 3 871 m², z něhož je dle územního plánu 2 800 m² vymezeno jako zastavitelná plocha. K dispozici je hotové stavební povolení, projekt, vlastní vrt, zavedená elektřina, schválený příjezd a také cihly se zateplením a vykopané základy. Na stavbu tak můžete prakticky navázat bez zdlouhavého vyřizování. Celek doplňuje 35 709 m² luk, 18 887 m² vlastního lesa a 5 942 m² ostatních ploch. Výjimečné místo pro rodinné či rekreační bydlení, soukromé sídlo nebo hospodaření – s prostorem, klidem a přírodou všude kolem a pouhých 10 minut od Prachatic.