Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955098**

Rodinný dům, 140m2, Červený Kostelec

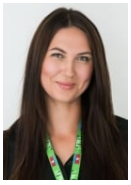
Horní Kostelec, Červený Kostelec






3 711 750 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Menclová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	140 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ne každý dům musí být hotový. Některý si můžete vytvořit úplně podle sebe.
V Horním Kostelci čeká na nového majitele rodinný dům ke kompletní rekonstrukci. Členitá dispozice nabízí 7 pokojů, půdní prostor a sklep. Dům je částečně zateplený. Pozemek o výměře 855 m² poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení, zahradu i další využití. Zastavěná plocha domu činí 211 m².
A právě lokalita je jednou z jeho velkých předností. Klid Horního Kostelce, blízkost přírody, Jestřebích hor, lesů a turistických i cyklistických tras, přitom občanská vybavenost Červeného Kostelce na dosah.

Tady nekupujete hotový interiér. Kupujete prostor pro vlastní představu o bydlení.

Prohlídkový den se uskuteční v úterý 20.10.2026. Svůj termín si domluvte u makléřky.