Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954783**

Prodej bytu 3+kk, Ostrava, ul. náměstí Republiky

náměstí Republiky, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava






4 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Maderský Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	69 m²
Celková podlahová plocha	69 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 3+kk o ploše 69 m² ve 4. patře cihlového domu na náměstí Republiky v Ostravě. Byt je skvěle řešený. Najdete tu obývací pokoj propojený s kuchyní, dvě neprůchozí ložnice, koupelnu s vanou a WC, předsíň s vestavěnými skříněmi a praktickou komoru přímo v bytě. Hned při vstupu dovnitř navíc oceníte kvalitní bezpečnostní dveře. Velkou výhodou jsou nízké náklady na provoz. O teplo a teplou vodu se stará plynový kondenzační kotel – je starý teprve dva roky, takže má před sebou ještě dlouhou životnost a vyřešíte tím jakékoliv starosti s údržbou. Lokace mluví sama za sebe. Máte to kousek pěšky do centra i do Nové Karolíny, hned u domu je zastávka MHD a z oken je moc hezký výhled na město. Pokud hledáte pohodové bydlení s veškerou vybaveností po ruce, ozvěte se a rádi vám vše ukážeme osobně na prohlídce.