Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954660**

Prodej rodinného domu v Loučné pod Klínovcem

Loučná pod Klínovcem






14 170 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Batěk Ondřej
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	270 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatně stojící rodinný dům po kompletní rekonstrukci se nachází v obci Loučná pod Klínovcem, pouhých 1,5 km od Skiareálu Klínovec.

Dům nabízí užitnou plochu 270 m² a zastavěnou plochu 107 m². Dispozičně je rozdělen do tří podlaží a disponuje šesti prostornými pokoji, každý s vlastním sociálním zařízením. V přízemí se nachází společenská místnost, kuchyně, lyžárna, kancelář, úklidová místnost a WC.
K domu náleží pozemek o výměře 992 m², vlastní parkoviště, samostatná garáž pro dva automobily (71 m²) a zahradní odpočinková zóna s grilem a posezením.

Nemovitost je napojena na vodovod, kanalizaci a elektřinu. Vytápění zajišťuje elektrokotel s rozvodem do radiátorů. Prodej probíhá včetně kompletního vybavení.

Pro jakékoli dotazy mě neváhejte kontaktovat.