Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954583**

Prodej rodinného domu, 148 m², Hradec Králové, ul. Nová

Nová, Svobodné Dvory, Hradec Králové









13 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Soukup Zdeněk
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	148 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části Hradce Králové, který nabízí příjemné spojení městského bydlení, dostatku prostoru a soukromí. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 723 m² a je vhodný i pro početnější rodinu. Dominantou domu je světlý a velkorysý obývací prostor s jídelnou a přímým vstupem na terasu a zahradu. K dispozici je samostatná kuchyně, několik pokojů využitelných jako ložnice, dětské pokoje, pracovna či pokoj pro hosty, koupelna, další sociální zázemí, technické a úložné prostory a prostorná garáž přímo v domě. Zahrada poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro děti, odpočinek či zahradničení. Nechybí ani kryté venkovní posezení s krbem, ideální pro grilování a setkávání s rodinou či přáteli. Na domě jsou instalovány fotovoltaické panely. Velkou předností je poloha – veškeré výhody Hradce Králové máte na dosah, přitom otevřená krajina a příroda začínají prakticky za domem.