Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954479**

Prodej bytu 1+1, 39 m², Děčín, ul. Čsl. partyzánů

Čsl. partyzánů, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, Děčín



1 199 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ženíšková Dana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	39 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+1 o užitné ploše 39 m² v ulici Čsl. partyzánů v Děčíně - Boleticích nad Labem. Byt v 9. nadzemním podlaží z 12 prošel rekonstrukcí, díky které je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších zásadních investic. Rekonstrukce zahrnuje upravené obytné prostory, kuchyňskou linku a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží lodžie a sklep, dům má výtah a bezbariérový přístup. Vlastní plynová kotelna na teplo i ohřev vody zajišťují nízké náklady na bydlení a komfortní provoz. Byt je tak vhodný pro vlastní bydlení, ale také jako investice - nový majitel jej může bezprostředně nabídnout k podnájmu bez čekání na rekonstrukci. Jedná se o družstevní byt, který nelze převést do osobního vlastnictví