Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-954405**

Pronájem hotelu, penzionu, 137 m², Frýdlant nad Ostravicí

U letohrádku, Frýdlant nad Ostravicí



45 000 Kč
za měsíc

+ služby + energie + provize RK + vratná kauce



Vyřizuje
Vehovský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	137 m²	**Užitná plocha**	137 m²
Počet podlaží objektu	4	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Typ zařízení**	Hotel
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a unikátní Všemi známý penzion LETOHRÁDEK v klidné části obce Frýdlant nad Ostravicí. Tato cihlová nemovitost o užitné ploše 137 m² je ideální pro provozování hotelu nebo penzionu. Budova má celkem 3 podlaží. K dispozici jsou také balkón, terasa a zahradní altán, který poskytuje příjemný výhled a možnost relaxace na čerstvém vzduchu. Uvnitř se nachází menší ale příjemný wellness s výřivkou a saunou. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, připravena k okamžitému provozu. Ideální příležitost pro podnikatele hledající klidné místo s potenciálem pro rozvoj v pohostinství. Měsíční nájemné činí 45.000 ,- Kč měsíčně, služby a energie si přepíše nájemce na sebe. 3x kauce ve výši 135.000 ,- Kč a 1 x provize RK 45.000 Kč plus DPH. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.
Začněte podnikat na tomto kouzelném místě!

Těším se na prohlídku s Vámi!

Majitel si vyhrazuje právo pečlivě si nájemce vybrat .