Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954254**

Prodej pozemku k bydlení, 286 m² s garáží 35m².

Střekov, Ústí nad Labem









2 000 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	286 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde zaparkujete auto, uložíte kola, něco si opravíte... a přitom jste pár kroků od Labe? Pak zbystřete.
Nabízíme k prodeji garáž s navazujícím pozemkem v atraktivní části Ústí nad Labem, přímo pod dominantou hradu Střekov a v bezprostřední blízkosti Labské cyklostezky.
Garáž je prostorná, vybavená elektřinou a nabízí dostatek místa nejen pro parkování, ale také jako dílna či sklad. Součástí prodeje je rovněž oplocený pozemek s užitkovou vodou, který může posloužit jako zahrada, místo pro odpočinek nebo prostor pro vaše koníčky. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše BI – bydlení individuální za podmínek stanovených územním plánem.
Velkou výhodou je také zajištěný příjezd přímo ke garáži. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě a parkovací ploše, přičemž vjezd do areálu je zabezpečen bránou na dálkové ovládání.
Domluvte si prohlídku ještě dnes.