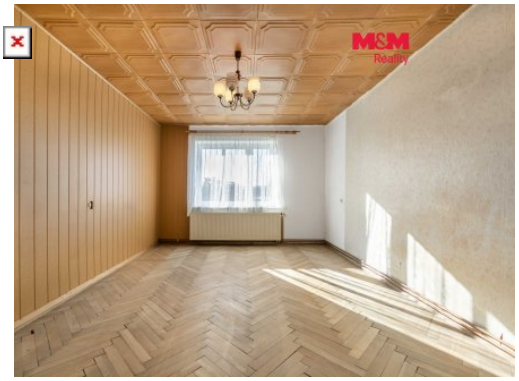
**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-953988**

# Prodej bytu 3+1, 72 m², Heřmanova Huť, ul. Sídliště

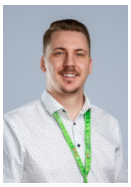
Sídliště, Vlkýš, Heřmanova Huť






**2 950 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Sladkovský Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 72 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 72 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt 3+1 o ploše 72 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře cihlového bytového domu v Heřmanově Huti. Ve vchodě jsou pouhé čtyři byty, což přispívá ke klidnějšímu bydlení.

Byt je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Praktická dispozice zahrnuje dva neprůchozí pokoje. Většina oken je plastová, původní zůstala pouze v koupelně a na WC. Vytápění zajišťuje vlastní kotel.

Velkou výhodou je dostatek úložného prostoru – k bytu náleží dva sklepy a vlastní půda. Parkování je bezproblémové v blízkosti domu.

Heřmanova Huť nabízí občanskou vybavenost a dobrou dostupnost Plzně, vzdálené přibližně 25 km.

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle sebe? Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.