Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953755**

Prodej rodinného domu, 225 m², Janovice nad Úhlavou

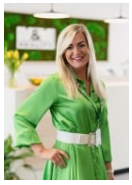
Janovice nad Úhlavou






7 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	225 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu s garáží v klidné části Janovic n. Úhlavou, ul. Pod Vodárnou. Zateplený, zděný dům s užitnou plochou 225 m² na pozemku o rozloze 790 m² vytváří ideální zázemí i pro početnou rodinu. Promyšlená dispozice 8+kk, rozložená do dvou podlaží, nabízí dostatek prostoru pro každodenní život, práci z domova i odpočinek. Součástí ceny je elegantní, plně vybavená kuchyně (se spotřebiči) a dvě koupelny, které budou kompletně obložené a zařízené. Zahrnuty jsou i kvalitní podlahové krytiny, také okna s trojskly, která společně se zateplením a podlahovým vytápěním napojeným na tepelné čerpadlo zajišťují úsporný celoroční provoz. Lokalita nabízí výbornou dostupnost, kde Klatovy jsou vzdálené pouhých 10 km, hranice s Německem 15 km. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost i autobusové a vlakové spojení. Dokončení domu je plánováno na konec roku 2026. Během výstavby je možné nezávazně navštívit nemovitost a sledovat aktuální postup prací.