Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953671**

Prodej bytu 1+kk, 29 m², Praha, ul. Kardašovská

Kardašovská, Praha 9, Praha 14, Hloubětín, Praha






6 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Matějka Daniel
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	29 m²
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní byt 1+kk o užitné ploše 29 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží osmipodlažního panelového domu v klidné části Prahy – Hloubětína. Byt právě prochází velice zdařilou a kompletní rekonstrukcí, která zajistí moderní standard bydlení, kvalitní materiály a efektivní využití prostoru. Předpokládaný termín dokončení finální rekonstrukce je 1. 12. 2026, díky čemuž získáte nově opravený prostor bez nutnosti dalších investic.

Nemovitost je ideální volbou pro investiční záměr s vysokým potenciálem pronájmu i jako útulné samostatné zázemí pro jednotlivce či pár. Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v nejbližším okolí.

Přiložené fotografie představují vizualizace, které přesně odpovídají finální podobě rekonstrukce. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.