Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953609**

Prodej chalupy, 2238 m², Lada v Podještědí

Lada v Podještědí, Jablonné v Podještědí









Neuvedeno



Vyřizuje
Bílková Liběna
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	280 m²	**Užitná plocha**	280 m²
Plocha parcely	2238 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné osadě Lada v Podještědí nabízíme nemovitost, která nabízí klid, krásnou okolní přírodu, velkorysý pozemek o celkové výměře 2 238 m² kde stojí rodinný dům, jehož velkou předností je současné rozdělení na tři bytové jednotky, každý má vlastní koupelnu s WC. Nemovitost tak může být ideálním řešením pro vícegenerační bydlení, nebo zajímavou investiční příležitostí. Tuto možnost majitel již částečně využívá. Dům zároveň prošel řadou důležitých úprav. Nové roubené obložení, výměna oken, zateplení, nová fasáda a kompletní izolace kolem domu přispěly k jeho současnému vzhledu i komfortu. Nemovitost má vlastní zdroj vody z kopané studny a vytápění zajišťuje kotel Dakon na tuhá paliva. Velkým bonusem je stavební parcela, která se nachází na pozemku. Okolní krajina Podještědí nabízí krásné prostředí pro život i odpočinek. Milovníci přírody, sportu a výletů ocení blízkost golfového areálu Malevil, krajinu Lužických hor a dobrou dostupnost Ještědu a Liberce. Cena k jednání.