Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953555**

Prodej rodinného domu, 391 m², Radomyšl, ul. Spojovací

Spojovací, Radomyšl






15 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kozák Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	367 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 391 m² v klidné části Radomyšle, který představuje dokonalé spojení nadstandardního rodinného bydlení, prvotřídního domácího wellness a skvělé jihočeské lokality s rychlým dálničním spojením do Prahy po D4, Písku i Strakonic. Nemovitost ve velmi dobrém stavu je ideální pro náročné klienty hledající maximální komfort, soukromí a prostor pro relaxaci i aktivní životní styl celé rodiny. V suterénu (105 m²) se nachází rozsáhlé domácí wellness s vířivkou, saunou, soláriem, koupelnou s WC a dílnou. V přízemí a 1. patře najdete 2 byty (99 m² a 102 m²) o praktické dispozici 2+1 s kuchyněmi a obývacími pokoji, podkroví (61 m²) nabízí 3 samostatné pokoje a fitness zónu. Dům se dvěma bytovými jednotkami a samostatnými vchody skvěle poslouží pro vícegenerační bydlení nebo jako výhodná investice na pronájem. Pozemek o výměře 794 m² skýtá absolutní soukromí, zastřešený bazén, pergolu a výběhy pro domácí mazlíčky. Topení plynem, vlastní ČOV.