Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953135**

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Praha, ul. Hanusova

Hanusova, Praha 4, Michle, Praha






5 650 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Nová Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidence Hanusova nabízí příjemné bydlení i zajímavou investiční příležitost. Ke koupi je byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 33 m², který se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu, jenž prošel pěknou rekonstrukcí.

Dispozici bytu tvoří světlý obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem a vstupní prostor. Byt je ideální jako startovací bydlení pro jednotlivce, stejně jako zajímavá volba pro investici a následný pronájem.

Michle nabízí kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace, kavárny i služby. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – metro je dostupné přibližně do 5 minut, v okolí jsou autobusové zastávky a rychlé spojení do centra, na Pankrác i Brumlovku.

Praktický byt v žádané lokalitě, který spojuje pohodlné bydlení, dostupnost a investiční potenciál.

Fotografie byly pro účely prezentace digitálně upraveny odstraněním movitého nábytku a osobních věcí, které nejsou součástí prodeje.

Financování zajistíme.