**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-952311**

# Prodej 1/4 lesa 3520 m2, Březany u Rakovníka

Březany






**150 000 Kč**
za nemovitost

včetně provize, právního servisu a návrhu na vklad
cena včetně provize



Vyřizuje
**Véle Tomáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 3520 m² | **Druh pozemku** | les |
| **Umístění objektu** | samota | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na lesním pozemku o celkové výměře 3520 m² v katastrálním území Březany u Rakovníka. Podílu odpovídá výměra přibližně 880 m². Dle platné lesní hospodářské osnovy (LHO) je v lesním porostu převážně zastoupen smrk ve stáří 65-85 let, přičemž celková zásoba dřevní hmoty na porostu činí dle LHO přibližně 98 m³. Velkou výhodou je dobrá dostupnost lesa – přístup je zajištěn po obecní a následně státní komunikaci, což usnadňuje jak běžnou správu lesa, tak případné lesnické práce a těžbu. Nabídka je vhodná jak pro investora hledajícího dlouhodobé uložení prostředků do lesní půdy, tak pro zájemce o rozšíření vlastních lesních pozemků.