Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952303**

Prodej, byt 2+1, Mělník, ul. Čechova

Čechova, Mělník






5 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Papay František
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 50 m² v ulici Čechova v Mělníku. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a prošel zdařilou rekonstrukcí. Dispozici tvoří dva pokoje, kuchyně, předsíň, koupelna, samostatná toaleta a praktická spíž. K bytu náleží také balkon a sklep. Interiér je vybaven kvalitně zpracovaným nábytkem, který podtrhuje příjemný a moderní charakter bydlení. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Velkou výhodou je poloha v oblíbené části Mělníka s kompletní občanskou vybaveností. V dosahu jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i sportovní možnosti. Dobré dopravní spojení zajišťují autobusové a vlakové linky, snadná je také dostupnost Prahy. Lokalita nabízí spojení pohodlného městského bydlení s blízkostí zeleně, historického centra a soutoku Labe s Vltavou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.