Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952286**

Prodej chalupy, 65 m², Strašice, Škůdra.

Škůdra, Strašice






2 540 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kozák Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	60 m²	**Užitná plocha**	60 m²
Plocha parcely	1676 m²	**Druh objektu**	kamenná
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo s nádherným výhledem s venkovskou chalupou ke kompletní proměně, nebo pozemek pro stavbu nového rodinného domu s okamžitou možností bydlení nebo rekreace? Nabízíme jedinečnou nemovitost v klidném centru obce Škůdra (okres Strakonice) s krásným výhledem na Šumavu a přímo v obci s 9 jamkovým golfovým hřištěm.
Dominantou celé nabídky je rozlehlý a slunný pozemek o celkové výměře 1 676 m², který nabízí možnost výstavby na celém pozemku.
Součástí je původní kamenná chalupa (65 m²) se 4 místnostmi určená k totální rekonstrukci, případně k demolici a uvolnění místa pro realizaci nového projektu.

Mobilheim umístěný v horní části pozemku, umožňuje pohodlnou celoroční rekreaci nebo trvalé bydlení již během plánování a realizace stavby či rekonstrukce.
Vlastní studna na pozemku. Napojení na veřejnou kanalizaci.
Nádherný výhled na šumavskou krajinu a klidné prostředí podhůří Šumavy. Milovníci golfu ocení 9 jamkové hřiště situované přímo ve Škůdře.