Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951813**

Prodej bytu 3+kk, 70 m², Praha, ul. Brechtova

Brechtova, Praha 4, Praha 11, Háje, Praha







8 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gorčík Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	70 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení v Praze, které nabízí skvělou dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a zároveň dostatek zeleně pro odpočinek?
Tento byt 3+kk v ulici Brechtova v oblíbené lokalitě Háje může být přesně to, co hledáte.
K bytu náleží také sklep, který poskytne praktický úložný prostor pro sezónní vybavení, sportovní potřeby, kola, domácí potřeby nebo věci, které nechcete mít přímo v bytě.
Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života a přírody. V okolí najdete množství zeleně a příjemná místa pro procházky, sport i relaxaci. Velkým benefitem je také blízkost přírodního parku Hostivař-Záběhlice a snadná dostupnost dalších zelených lokalit. V bezprostředním okolí nechybí školy, školky, obchody
Brechtova nabízí příjemné bydlení v lokalitě, kde máte Prahu na dosah, ale zároveň můžete kdykoliv uniknout do zeleně. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost a čeká ho částečná rekonstrukce. Přijďte se přesvědčit osobně.