Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-951808**

Prodej zahrady s garáží v Pavlovicích u Kojetína

Unčice, Pavlovice u Kojetína









2 485 900 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb cena včetně provize



Vyřizuje
Hrebeňárová Lenka
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1843 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 1 843 m² s garáží v místní části Unčice, obec Pavlovice u Kojetína.

Pozemky se nacházejí v klidné lokalitě a nabízejí zajímavé možnosti využití. Součástí nabídky je také garáž.

Dle platného územního plánu se část pozemků nachází v ploše smíšené obytné – venkovské a část v ploše soukromé a vyhrazené zeleně. Konkrétní možnosti využití se odvíjejí od uspořádání jednotlivých parcel a zamýšleného záměru. Pozemky jsou v katastru vedeny jako zahrady, orná půda a zastavěné plochy a nádvoří.

Mezi nabízenými pozemky se nachází úzký pozemkový pás ve vlastnictví jiného vlastníka, který je možné po vzájemné dohodě odkoupit. Tím se do budoucna nabízí možnost vhodnějšího uspořádání celého území.

Výhodou je dobrá dopravní dostupnost. Unčice nabízejí klid venkova a zároveň rychlé spojení do okolních měst, přičemž nedaleko se nachází nájezd na dálnici D1 s dobrou dostupností širšího okolí.