Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-951755**

Prodej zahrady, 213 m², Jablonec nad Nisou, ul. Jasanová

Jasanová, Kokonín, Jablonec nad Nisou



690 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Bosi Hana
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	213 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: PŘI VÁŽNÉM ZÁJMU A RYCHLÉM JEDNÁNÍ JE MOŽNÉ JEDNAT O CENĚ.

Toužíte po vlastním kousku zeleně, kam utečete od shonu? Nabízíme zahradu o výměře 213 m² v klidné části Kokonína v Jablonci nad Nisou. Na okraji zástavby, obklopená zelení a poblíž lesa, nabízí soukromí pro odpočinek, posezení s přáteli, grilování, pěstování i víkendový relax.

Dle územního plánu je pozemek v ploše BP2 – bydlení příměstské. Malá výměra však při daném koeficientu zastavěnosti neumožňuje výstavbu rodinného domu. Zahradní domek, chatka, tiny house či dům na kolečkách mohou být námětem k prověření, konkrétní možnosti a podmínky je nutné ověřit u příslušného stavebního úřadu.

Inženýrské sítě jsou v okolí pozemku; možnost a podmínky napojení je nutné ověřit u jejich správců.

Kokonín spojuje klid a přírodu s dobrou dostupností Jablonce, Liberce, Turnova i směru na Prahu. Na dosah jsou také Jizerské hory.

Vaše zahrada na dosah města. Více informací u makléřky.