**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-951748**

# Prodej rodinného domu, 175 m², Dubá, ul. Nové město

Nové město, Dubá






**6 800 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Čermák Zdeněk**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 175 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící dvoupodlažní rodinný dům v klidné části Dubé. Dům nabízí užitnou plochu 175 m² a nachází se na pozemku o výměře 795 m². Díky dvěma podlažím a dostatku prostoru je vhodný pro pohodlné rodinné bydlení a zároveň nabízí zajímavý potenciál pro budoucí dvougenerační využití. Nemovitost je v dobrém stavu, zároveň však nabízí prostor pro drobnou rekonstrukci a vybudování bydlení dle svých představ. K domu náleží garáž, sklep, půda a kůlna .
Budu se na Vás těšit při prohlídce.