Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951097**

Prodej rodinného domu, 70 m², Zápy

Zápy







7 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Mikota Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk se zahradou v obci Zápy, jen pár minut od Brandýsa nad Labem a s výbornou dostupností do Prahy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je možné se ihned nastěhovat. Příjemnou atmosféru obývacího pokoje dotvářejí krbová kamna. Součástí domu je také prostorná půda, původní kamenný sklep a samostatný zděný zahradní domek.
K domu náleží příjemná zahrada, kterou si nový majitel může dotvořit podle vlastních představ. Nechybí ani místo pro bazén a venkovní posezení.
Zápy nabízejí občanskou vybavenost včetně mateřské školy a sportovišť. Brandýs nad Labem je přibližně 3 minuty autem a pražský Černý Most pouhých 10 minut. Okolí láká k cykloturistice, sportu a pobytu v přírodě. V dosahu je řada vodních ploch vhodných ke koupání, vodním sportům i rybaření.
Vlastní dům se zahradou za cenu bytu v paneláku na okraji Prahy – a přitom s Prahou na dosah.
Prostor půdy, zahradního domku a sklepa byl virtuálně uklizen pomocí AI.