# Dvougenerační rodinný dům 160 m², pozemek 523 m² – Soutice

Soutice, Soutice






**4 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Eliška Lehnerová**
lehnerova@altojaliving.cz
**+420 777 770 919**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | přízemní | **Zastavěná plocha** | 160 m² |
| **Plocha parcely** | 523 m² | **Užitná plocha** | 160 m² |
| **Doprava** | dálnice; silnice; MHD; autobus | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Topení** | Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | D - Méně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji možný rodinný dům v obci Soutice s užitnou plochou 160 m² a pozemkem 523 m². Nemovitost je aktuálně koncipována jako dvougenerační s jednotkami 2+1 a 1+kk, přičemž vnitřní dispozice nabízí možnost rozsáhlých úprav a modernizace podle přání nového majitele.
Dům je z velké části podsklepený, což novému majiteli poskytuje cenné technické zázemí a dostatek úložného prostoru.
Obec Soutice perfektně kombinuje klid venkova s výborným spojením. Využít můžete integrovanou dopravu přímo do Prahy (cca 45 minut na metro Roztyly), nebo blízký sjezd na dálnici D1.
Doporučuji prohlídku