Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950726**

Prodej rodinného domu, 70 m², Soběšice

Soběšice






1 321 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jandošová Sára
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 70 m², situovaný v klidné části obce Soběšice u Sušice. Tento charakteristický objekt se smíšenou konstrukcí nabízí pozemek o celkové výměře 329 m² , kdy soukromí nabízí uzavřený dvůr obklopený stavbami.
Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli otevírá jedinečnou možnost přetvořit si prostor přesně podle svých představ – ať už pro trvalé bydlení, nebo jako chalupu k rekreaci. Vytápění bylo dříve řešeno lokálně kamny, v objektu zatím není vyřešen ohřev teplé vody. Dum má připravené připojení na veřejný vodovod. Na pozemku se nachází studna a stará žumpa bez souvisejícího napojení.

K domu přiléhá navazující stavba dílny, kterou lze snadno přestavět na další plnohodnotnou obytnou místnost. Součástí nemovitosti je také tradiční stodola, praktická kůlna na dříví a půda. Parkování je možné na pozemku, veškerá občanská vybavenost v dojezdové vzdálenosti.