Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-950708**

Prodej pozemku k bydlení, 833 m², Libčice nad Vltavou

Libčice nad Vltavou



10 542 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hořejší Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	833 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte výjimečnou příležitost v Libčicích nad Vltavou! Nabízíme k prodeji kompletně oplocený, mírně svažitý pozemek obdélníkového tvaru o výměře 833 m², situovaný v klidné zástavbě nových rodinných domů těsně u lesa a luk. Pro zájemce o vlastní bydlení jde o ideální místo pro stavbu rodinného domu v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností (Praha 20 minut, Kladno 25 minut vlakem i autobusem). Pro investory jde o skvělou příležitost k maximálnímu zhodnocení díky možnosti výstavby např. menšího rezidenčního domu až se 4 bytovými jednotkami. Pozemek má přímý přístup z cesty a je plně zasíťován (elektřina, veřejný vodovod, kanalizace). Velkým benefitem je plně napojený mobilheim, který investorům nabízí okamžitý výnos z pronájmu a koncovým zájemcům zázemí během plánování či samotné výstavby. Dle územního plánu je pozemek určen k individuální výstavbě RD. Cena činí 13 805 Kč/m². Zarezervujte si prohlídku ještě dnes!